

Anzeige

**eines Bauvorhabens gemäß § 25 (1) Z 1 O.ö. BauO 1994
LGBI. 66/1994 idF. LGBI. 34/2013 („Baufreistellung Wohngebäude“)**

Ich / Wir zeige(n) hiemit der Baubehörde die beabsichtigte Ausführung des in dem
angeschlossenen Plan vom dargestellten und näher beschriebenen
Bauvorhabens

auf Parz. Nr.

EZ , KG.

an.

1. Anzeigender

(Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.):

2. Grundeigentümer / Miteigentümer

(Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.):

.....
(Unterschrift des Anzeigenden)

3. Zustimmung des Grundeigentümers / der Miteigentümer

Ich / Wir erteile(n) die Zustimmung zu der laut vorstehenden Anzeige
beabsichtigten Ausführung des Bauvorhabens
auf Parz. Nr. , EZ. , KG.

.....
(Unterschrift des Grundeigentümers / der Miteigentümer)

**Marktgemeindeamt
Ternberg**

Bundesgebühren
€ 14,30 entrichtet.

Quittung /
Beleg Nr.

Datum:

Unterschrift:

Raum für amtliche
Vermerke

4.²⁾ Für das / die genannte(n) Grundstück(e) wurde die **Bauplatzbewilligung** mit
Bescheid vom _____, Zl. _____, erteilt.¹⁾

Mit Eingabe vom _____ wurde / wird mit einem eigenen
Formblatt um die Bauplatzbewilligung angesucht.¹⁾

Das / die genannte(n) Grundstück(e) gilt / gelten gemäß
§ 3 Abs. 3 O.ö. BauO 1994 als Bauplatz / Bauplätze.¹⁾

5. Für das / die genannte(n) Grundstück(e)¹⁾

EZ

KG

besteht ein Bebauungsplan iSd § 25 (1) Z 1 lit a) O.ö. BauO 1994.
Der befugte Planverfasser

bestätigt schriftlich (siehe Beilage) die Übereinstimmung des Bauvorhabens
mit dem Bebauungsplan und allen baurechtlichen Vorschriften.

6. Die in beiliegendem Verzeichnis angeführten Nachbarn haben durch
ihre Unterschrift auf dem Bauplan erklärt, gegen das Bauvorhaben
keine Einwendungen zu erheben (siehe Beilage).

Beilagen:

- Grundbuchsauszug (außer § 28 Abs. 3 O.ö. BauO 1994 ist erfüllt)
- Bauplan (einschließlich Lageplan und Baubeschreibung) zweifach,
(mit Zustimmungserklärung der Nachbarn gem. § 25 Abs. 1 Z 1 lit. b) O.ö. BauO auf dem Bauplan)
- Wasserbefund (nur nach Maßgabe des § 23 Abs. 1 O.ö. BauO 1994)
- Energieausweis gem. § 28 Abs. 2 Z 6 O.ö. BauO 1994
(nur soweit gem. § 36 O.ö. BauTG 2013 erforderlich)
- Schriftliche Bestätigung des Planverfassers
- Verzeichnis der Nachbargrundstücke und Nachbarn

¹⁾ Nichtzutreffendes streichen

²⁾ Nur für Bauvorhaben gem. § 25 Abs. 1 Z 1 und 2, soweit nicht gem. § 25 Abs. 1 Z 2 Ausnahme gem. § 3 Abs. 2 gegeben ist.